



Predáme záhradnú chatu s pivnicou



85 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Slovnaftská
Druh:	Domy
Typ domu:	Záhradný domček
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	zmiešané
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Pivnica:	áno
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	37 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	60 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CORALI Real Vám ponúka na predaj záhradnú, podpivničenú chatu. Nachádza sa v Bratislave II, v záhradkárskej osade na Slovnaftskej ulici.

Úžitková plocha vrátane pivnice 60 m².

Celková plocha pozemku je 376 m².

Pozemok vo vlastníctve má 232 m² a ďalší pozemok s výmerou 144 m² majú majitelia v nájme od Hl. mesta Bratislava.

Výbava chaty:

- elektrina 230V
- plynový sporák na bombu s elektrickou rúrou
- voda - vlastná studňa 13m vŕtaná priemer 20cm + sezónny vodovod na úžitkovú vodu
- chata je murovaná, má dve miestnosti - spálňa a kuchyňa. Z kuchyne je vstup do pivnice pod celou chatou.
- v spálni je komín na kúrenie kachlami "peterky"
- strecha je oplechovaná
- zastrešený prístrešok na posedie a grilovanie s vonkajším drezom a vodovodom
- vonkajšia sprcha a vonkajšie suché WC
- linka a chladnička zostáva ostatné na dohode
- náklady 50€/rok - voda a elektrina + FO 50€

Cena: 85 000€

Uvedená cena je vrátane provízie RK, právneho servisu, katastrálnych a notárskych poplatkov. K dispozícii Vám je osvedčený hypotekárny poradca. V prípade využitia jeho služieb hradíme za Vás znalecký posudok.

KONTAKT:

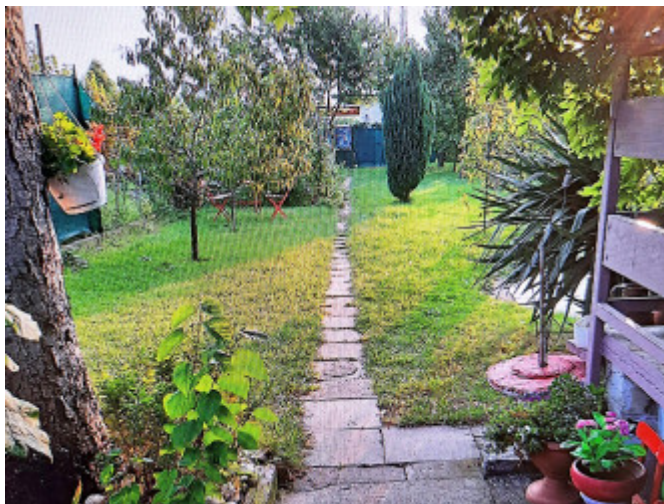
Kosiba Miloš

0915 69 77 99

kosiba@coralireal.sk

Nehnutelnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136, 831 04 Bratislava, tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Kosiba Miloš

0915 697 799

kosiba@coralireal.sk

