



Predaj 5i bungalov s príslušenstvom, pozemok 831 m², Ivanka pri Dunaji



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Ivanka pri Dunaji
Ulica:	Ivanka pri Dunaji
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	121 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	121 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	831 m ²
Stav:	pôvodný	Energetický certifikát:	áno
Celková plocha:	170 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CORALI Real Vám ponúka na predaj 5 izbový bungalov, 121 m², s príručnou stavbou s prístreškom (50 m² + 30 m²), pozemok 831 m², v blízkosti centra obce Ivanka pri Dunaji.

Dispozičné riešenie: vstupná chodba, samostatné WC, kuchyňa prepojená s obývacou izbou s výstupom na záhradu, hostovská izba, hala, tri spálne, kúpeľňa s vaňou a sprch. kútom a WC, samostatný sprch. kút, technická miestnosť so špajzou. Podkrovie domu poskytuje veľký odkladací priestor prístupný z haly.

Dom je 16 ročný, tehlový, zateplený, podlahové elektrické kúrenie s možnosťou nastavenia v každej miestnosti, klimatizácia v obývacej izbe.

K domu prislúcha stavba, kde sa nachádza posilňovňa a menšia miestnosť + WC s umývadlom. Stavba je prepojená s prístreškom na letné sedenie (v zime možnosť parkovania pre dve autá), parkovacie miesto pre tri autá.

Pozemok je vysadený okrasnými drevinami, na pozemku sa nachádza starší dom (možnosť využitia na sklad a pod.)

V obci je výborná občianska vybavenosť, možnosti relaxu (v blízkosti jazero Šutrovka, cyklodráhy), autobusové a vlakové napojenie, rýchle napojenie na diaľnicu.

Cena: **415.000,- €**

Uvedená cena je vrátane provízie RK, právneho servisu, katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ, asistencie pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti, v prípade záujmu ponúkame služby osvedčeného hypotekárneho špecialistu.

KONTAKT:

Slováková Štefania

0903 240 775

slovakova@coralireal.sk

Nehnutelnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), tel.č.: 0903 240 775, www.coralireal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Slováková Štefania

Telefón:

0903 240 775

E-mail:

slovakova@coralireal.sk

