



Predaj pekného 4-izbového domu, Dunakiliti, Maďarsko

Aktívne



Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Dunakiliti
Ulica:	Rajkai
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	114.23 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	130.73 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	114.23 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	787 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	139.46 m ²	Plyn:	nie
Podlahová plocha:	114.23 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	1	Materiál:	tehla
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	1	Terasa plocha:	16 m ²
Energetický certifikát:	B	Vykurovanie:	vlastné
Klimatizácia:	áno	Pivnica:	nie
Káblová televízia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CORALI Real Vám ponúka na predaj novostavbu 4 izbového rodinného domu v Dunakiliti, Maďarsko. Dom z roku 2021 je postavený na pozemku s výmerou 787 v centre obce. Obec má výbornú vybavenosť a je vzdialená od Bratislavy iba 16 km.

Dom:

- obývačka s kuchyňou a jedálňou
- špajza
- 4 izby
- šatník
- kúpeľňa s WC
- zádverie
- samostatné WC
- technická miestnosť
- úžitková plocha 114,23 m²
- terasa má 16 m²
- úložný priestor v podkroví

Pozemok:

- 787 m²
- rovinatý

Konštrukcia:

- obvodové konštrukcie tehla 30 cm + zateplenie 15 cm polystyrén
- krov - drevený, s úložným priestorom
- zateplenie minerálna vlna
- betónová strešná krytina
- okná sú plastové, dvojsklo so žalúziami, roletami a sieťkami
- kúrenie a chladenie s tepelným čerpadlom zn GREE
- ohrev TUV 200l zásobník, ohrev z tepelným čerpadlom

Cena: 205.000.- €

v cene je aj projekt na dvojgaráž

KONTAKT:

Kosiba Miloš

0915 69 77 99

kosiba@coralireal.sk

*Nehnutelnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES),
tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99*

