



Predaj 2 izbového domu s veľkým pozemkom, Smolenice



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Smolenice
Ulica:	kpt. Nálepku
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	56 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Stav:	nedokončený	Káblková televízia:	nie
Celková plocha:	66 m ²	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	56 m ²	Parkovanie:	áno
Plocha pozemku:	1367 m ²	Voda:	verejný vodovod
Podlahová plocha:	56 m ²	Krb:	predpríprava
Počet podlaží:	1	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CORALI Real Vám ponúka na predaj 2 izbového rodinného domu v Smoleniciach, na ulici kpt. Nálepku. Dom sa nachádza na 1367 m² veľkom pozemku. Obec Smolenice leží na úpätí Malých Karpát v okrese Trnava, 50 km severovýchodne od Bratislavy a 25 km severozápadne od Trnavy.

Dom:

- úžitková plocha domu 56 m²
- sklad 10 m²

Pozemok:

- 1367 m²

- rovinatý s miernym sklonom

Konštrukcia:

- dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou ktorú treba dokončiť
- bol podrezaný
- nové omietky
- má nové rozvody vody, odpadu a elektriny
- obvodové konštrukcie tehla
- strecha sedlová, pôvodná, potreba dokončiť stropy s izoláciou
- okná sú plastové
- v obývačke príprava na krb

Inzerát na našej stránke: <https://lnk.sk/myt3>

Cena: 152.000.- €

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK
- právneho servisu
- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ
- listu vlastníctva na Vaše meno
- asistencia pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti
- vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti

KONTAKT:

Kosiba Miloš

0915 69 77 99

kosiba@coralireal.sk

Nehnutelnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99



