



REZERVOVANÉ! Predaj 4i byt, 77 m2, zvýšené prízemie, Ľ. Zúbka, Bratislava



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Ľ. Zúbka
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	77 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	77 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Typ poschodia:	zvýšené prízemie
Stav:	čiastočne prerobený	Loggia plocha:	10 m ²
Celková plocha:	79 m ²	Energetický certifikát:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ!

CORALI Real ponúka na predaj 4 izbový byt s loggiou, 77 m2 + pivnica, zvýšené prízemie, po čiastočnej rekonštrukcii, na ulici Ľuda Zúbka v Bratislave-Dúbravke.

Dispozícia bytu: vstupná chodba, priestranná obývacia izba s východom na dlhú loggiu, ktorá sa tiahne aj pred kuchyňou, samostatná kuchyňa s východom na loggiu, tri spálne, malý šatník, kúpeľňa a samostatné WC.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou - kuchyňa a kúpeľňa s WC, plastové okná.

K bytu je možné využívať okrem vlastnej pivnice ďalší veľký pivničný priestor, spoločný pre 4 byty.

Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s dobrou občianskou vybavenosťou, tiché prostredie, škola, škôlka, park, obchody, dobrá dostupnosť MHD, rýchle napojenie na diaľnicu.

Cena: **205.000,- €**

Uvedená cena je vrátane provízie RK, právneho servisu, katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ, asistencie pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti, v prípade záujmu ponúkame služby osvečeného hypotekárneho špecialistu (pokiaľ využijete jeho služby, znalecký posudok uhradíme za Vás).

KONTAKT:

Slováková Štefania

0903 240 775

slovakova@coralireal.sk

Nehnuteľnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), tel.č.: 0903 240 775, www.coralireal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Slováková Štefania

0903 240 775

slovakova@coralireal.sk

