



Predaj 4 izbový byt v RD, 144 m², Podpriehradná ul., Bratislava



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Podpriehradná
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	144 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	144 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	144 m ²
Stav:	novostavba	Pivnica plocha:	66.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj novostavbu - **4 izbový byt** v dvojdomu, samostatný vstup, obytná plocha **144 m² + 66,5 m² pivnica**, dvojpodlažný, **so záhradkou** 29 m² a **2x parkovacie miesta**, na Podpriehradnej ul. v Bratislave-Vrakuni.

Dispozícia: prízemie - zádverie, veľká kuchyňa s jedálenským kútom prepojená s obývacou izbou (50 m²), komora, WC, poschodie - dve izby (23,5 m² + 17 m²) s možnosťou vytvorenia troch izieb, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou. Suterén - chodba, WC, sklad 66,5 m² s dostatočným denným svetlom (možnosť zobytníť, prípadne využiť na podnikanie). Príprava na alarm, klimatizáciu, podlahové kúrenie.

K bytu prislúcha pozemok vedľa domu a dve parkovacie miesta pred domom.

Lokalita rodinných domov, dobrá dostupnosť diaľnice.

Cena: 319.000,- €, dohoda možná

Uvedená cena je vrátane provízie RK, právneho servisu, katastrálnych poplatkov a notárskych

poplatkov spojených s KZ, asistencie pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti, v prípade záujmu ponúkame služby osvečeného hypotekárneho špecialistu (pokiaľ využijete jeho služby, znalecký posudok uhradíme za Vás).

KONTAKT: **Slováková Štefania, 0903 240 775**
slovakova@coralireal.sk

Nehnutelnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real s.r.o., office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), tel.č.: 0903 240 775



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Slováková Štefania
0903 240 775
slovakova@coralireal.sk

