

CORALI Real
realitná spoločnosť



Predaj 4 izbový byt v RD, 144 m2, Podpriehradná ul., Bratislava



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Vrakuňa*
Ulica:	*Podpriehradná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*144 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*144 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Úžitková plocha:*	*144 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Pivnica plocha:*	*66.5 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na predaj novostavbu - **4 izbový byt** v dvojdome, samostatný vstup, obytná plocha **144 m2** + **66,5 m2 pivnica**, dvojpodlažný, **so záhradkou** 29 m2 a **2x parkovacie miesta**, na Podpriehradnej ul. v Bratislave-Vrakuni.*

Dispozícia: prízemie - zádverie, veľká kuchyňa s jedálenským kútom prepojená s obývacou izbou (50 m2), komora, WC, poschodie - dve izby (23,5 m2 + 17 m2) s možnosťou vytvorenia troch izieb, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou. Suterén - chodba, WC, sklad 66,5 m2 s dostatočným denným svetlom (možnosť zobytniť, prípadne využiť na podnikanie). Príprava na alarm, klimatizáciu, podlahové kúrenie.

K bytu prislúcha pozemok vedľa domu a dve parkovacie miesta pred domom.

Lokalita rodinných domov, dobrá dostupnosť diaľnice.

Cena: 319.000,- €, dohoda možná

Uvedená cena je vrátane provízie RK, právneho servisu, katastrálnych poplatkov a notárskych

poplatkov spojených s KZ, asistencie pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti, v prípade záujmu ponúkame služby osvečeného hypotekárneho špecialistu (pokiaľ využijete jeho služby, znalecký posudok uhradíme za Vás).

KONTAKT: ***Slováková Štefania, 0903 240 775***
slovakova@coralireal.sk

Nehnuteľnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real s.r.o., office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), tel.č.: 0903 240 775






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Slováková Štefania***
Telefón: ***0903 240 775***
E-mail: ***slovakova@coralireal.sk***