



Predaj 3 izbového bytu, Ivanka pri Dunaji



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Ivanka pri Dunaji
Ulica:	Dobšinského
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64.985 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	77.435 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	64.985 m ²	Krb:	nie
Typ poschodia:	prízemie	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	nie	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	5	Materiál:	panel
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	3.31 m ²	Terasa:	nie
Balkón:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	9.14 m ²
Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

CORALI Real ponúka na predaj 3 izbový byt na Dobšinského ulici v Ivanke pri Dunaji. Celková úžitková plocha je 77,43 m² (byt 64,98 m² + balkón 3,31 m² + latková pivnica 1,41 m² + 1/2 z 15,46 m² murovanej pivnice). Nachádza sa na prízemí v tichej lokalite s dobrou vybavenosťou. 300 m je základná škola, COOP Jednota, bar, fitnesscentrum.

Bytový dom:

- daný do užívania v roku 1976
- panelová konštrukcia
- zateplený v roku 2007
- dom má vlastnú kotolňu

Byt:

- je v pôvodnom stave ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv majiteľa
- internet Orange optika

Dispozícia:

- pôdorys je priložený vo fotkách

CENA: 133.000.- €

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK
- právneho servisu
- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ
- listu vlastníctva na Vaše meno
- asistencia pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti
- vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti osvedčeným hypotekárnym špecialistom

KONTAKT:

Kosiba Miloš

0915 69 77 99

kosiba@coralireal.sk

Nehnutelnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99



