

CORALI Real
realitná spoločnosť



Predaj 4i bungalov, novostavba, Miloslavov



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Miloslavov*
Ulica:	*Miloslavov*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*102 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*102 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Úžitková plocha:*	*102 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Plocha pozemku:*	*616 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj novovstavbu 4 izbového bungalovu, v stave holodom, 102 m2, pozemok 616 m2, v novovybudovanej časti obce Miloslavov.

Dispozícia: vstupná chodba s priestorom na vstavanú skriňu, obývacia izba s krbom (predpríprava) je prepojená s kuchyňou + špajza (zväčšené priestory oproti pôdorysu), tri spálne, kúpeľňa s vaňou a WC, ďalšie samostatné WC, vstupná chodba s priestorom na vstavanú skriňu, využitie podkrovného priestoru (interiérové sklápacie schody).

Dom je zateplený, strecha tepelne izolovaná 40 cm vrstvou izolačnej vlny, elektrické podlahové kúrenie (kotol v cene), možnosť pridania tepelného čerpadla, 6-komorové okná Salamander, predpríprava na vonkajšie žalúzie, na kamerový systém a alarm, predpríprava a možnosť napojenia domu na studňu, napojený na IS, parkovanie pre dve autá (zámková dlažba). Terasa a plotenie pozemku nie je v cene.

Momentálne prebiehajú dokončovacie práce (vymaľovanie domu na bielo, strop, osadenie vypínačov, kotol). Dom bude k predaju skolaudovaný. V prípade záujmu možnosť dokončenia do štandardu podľa dohody.

Lokalita Miloslavov sa nachádza cca 20 km od Bratislavy, vlakové a autobusové spojenie, rýchle napojenie na diaľnicu, možnosť relaxu (jazero Košariská), Billa.

Cena: ***329.000,- €***

Uvedená cena je vrátane provízie RK, právneho servisu, katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ, asistencie pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti, v prípade záujmu ponúkame služby osvečeného hypotekárneho špecialistu (pokiaľ využijete jeho služby, znalecký posudok uhradíme za Vás).

KONTAKT:
Slováková Štefania
0903 240 775
slovakova@coralireal.sk

Nehnuteľnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), tel.č.: 0903 240 775, www.coralireal.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Slováková Štefania***
Telefón: ***0903 240 775***
E-mail: ***slovakova@coralireal.sk***