



Predaj 3-izbový byt, Ivanka pri Dunaji



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Ivanka pri Dunaji
Ulica:	Štefánikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65.7 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblová televízia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	65.7 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	65.7 m ²	Krb:	nie
Loggia:	nie	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	2	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	vaňa	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Výťah:	nie	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie	Pivnica plocha:	3 m ²
Klimatizácia:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

CORALI Real ponúka na predaj 3 izbový byt v tichom prostredí obce Ivanka pri Dunaji. Celková plocha bytu je 65,69 m² + úložný priestor v podkroví.

K bytu patrí podiel na oplotenom pozemku okolo domu a vlastný pozemok 28 m² na parkovanie, prípadne na stavbu garáže.

STAV:

- pôdodný stav
- vymenené plastové okná v roku 2009
- vlastné kúrenie s plynovým kotlom a radiátormi
- nová betónová strešná krytina (Terran) s parozábranou

Siete:

- elektrina
- voda
- plyn
- kanalizácia
- internetové pripojenie optickým káblom

Dispozícia:

- pôdorys je priložený vo fotkách

CENA: 142.000.- €

K bytu je možné dokúpiť záhradu o výmere 329 m²

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK
- právneho servisu
- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ
- listu vlastníctva na Vaše meno
- asistencia pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti
- vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti osvedčeným hypotekárnym špecialistom (v prípade jeho využitia Vám preplatíme znalecký posudok)

KONTAKT:

Kosiba Miloš

0915 69 77 99

kosiba@coralireal.sk

Nehnutel'nosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99



