



Predaj 3 izbového bytu, Ivanka pri Dunaji



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Ivanka pri Dunaji
Ulica:	Štefánikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65.69 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Kábelová televízia:	nie
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	65.69 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	65.69 m ²	Voda:	verejný vodovod
Typ poschodia:	posledné poschodie	Krb:	nie
Poschodie:	1	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	nie	Internet:	áno - kábelový rozvod
Počet podlaží:	2	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	nie	Pivnica plocha:	3 m ²
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový byt v tichom prostredí obce Ivanka pri Dunaji. Celková plocha bytu je 65,69 m² + úložný priestor v podkroví. K bytu patrí podiel na pozemku okolo domu a vlastný pozemok na parkovanie, prípadne na stavbu garáže.

Byt je v pôvodnom stave, má vymenené plastové okná a vlastné kúrenie s plynovým kotlom a

radiátormi.

Napojený je na elektrinu, vodu, plyn a kanalizáciu. K dispozícii je aj internetové pripojenie optickým káblom.

CENA: 147.000.- € je aj oprava strechy s novou betónovou škridlou.

K bytu je možné dokúpiť záhradu o výmere 329 m²

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK
- právneho servisu
- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ
- listu vlastníctva na Vaše meno
- asistencia pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti
- vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti osvedčeným hypotekárnym špecialistom (v prípade jeho využitia Vám preplatíme znalecký posudok)

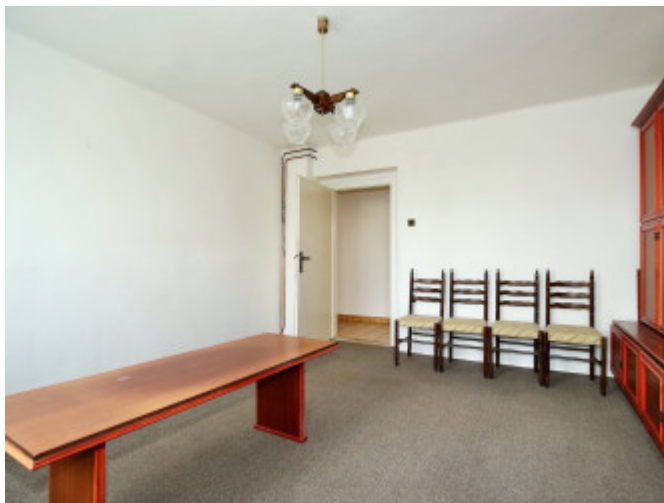
KONTAKT:

Kosiba Miloš

0915 69 77 99

kosiba@coralireal.sk

Nehnutelnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kosiba Miloš
0915 697 799
kosiba@coralireal.sk

