



Predaj 3 izbový byt, Višňová ul., Bratislava-Kramáre



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Višňová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	72.5 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	64.5 m ²
Stav:	po rekonštrukcii	Energetický certifikát:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 3 izbový byt, 64,5 m² + loggia (4 m²) + pivnica (8 m²), po rekonštrukcii, 2/3 p., bez výťahu, udržiavaný, v tichej lokalite v Bratislave-Kramáre.

Byt je atypicky riešený, vstupná hala je prepojená s obývacou izbou, kuchyňa s kuchynskou linkou so vstavanými elektrospotrebičmi, dve veľké izby so vstavanými skriňami (jedna so zasklenenou loggiou), kúpeľňa s vaňou a veľkým oknom, väčšia pivnica, spoločný priestor na odkladanie bicyklov. V celom byte sú drevené parkety. Vstup do bytového domu je zabezpečený dvomi dverami, bytový dom je zateplený, vo vnútri čistý, svetlý.

Byt sa nachádza v peknom tichom prostredí mestskej časti Kramáre, s výhľadom na mesto, pod bytovým domom je detské ihrisko, priestor na oddych a relax s množstvom lavičiek, veľa zelene...

Cena: **272.000,- €**

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK
- právneho servisu

- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ
- listu vlastníctva na Vaše meno
- asistencia pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti
- vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti osvedčeným hypotekárnym špecialistom
- znaleckého posudku

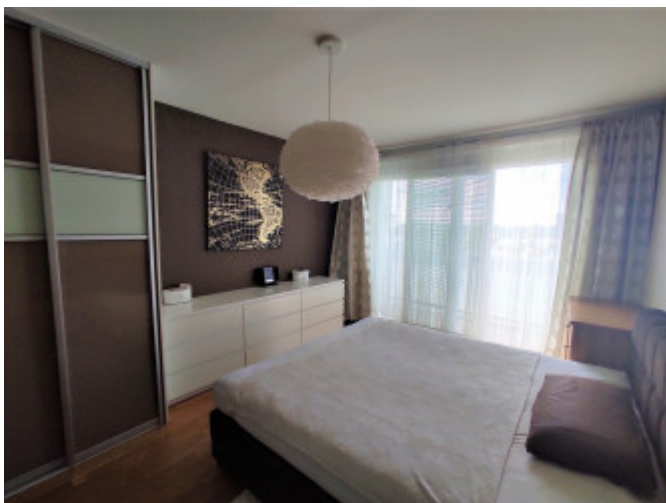
KONTAKT:

Štefania Slováková

0903 240 775

slovakova@coralireal.sk

Nehnuteľnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES),
tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Slováková Štefania

0903 240 775

slovakova@coralireal.sk

