



3i byt v pôvodnom stave, Úžiny, Bratislava – Rača



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Úžiny
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	66.46 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Kábelová televízia:	áno
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230V
Celková plocha:	66.46 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	66.46 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	8	Krb:	nie
Loggia plocha:	6 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Loggia:	áno - 1	Garáž:	áno
Počet podlaží:	13	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno - kábelový rozvod
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	panel
Počet kúpeľní:	1	Zateplený objekt:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Energetický certifikát:	neuvedené	Pivnica:	neuvedené

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

Ponúkame na predaj 3 izbový byt na ulici Úžiny v Bratislave - m.č. Rača. Byt má ÚP 66,46 m² a je v pôvodnom stave. Výhodou je poloha v tichom prostredí s pekným výhľadom. v okolí je dobrá občianska vybavenosť v pešej dostupnosti. Električková zasávka do centra mesta je vzdialená iba 600

m. Bytový dom je zateplený a má vlastnú kotolňu.

Cena: 180.000.-€

Možnosť dokúpiť garáž.

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK*
- právneho servisu*
- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ*
- listu vlastníctva na Vaše meno*
- asistencia pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti*
- vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti osvedčeným hypotekárnym špecialistom*

KONTAKT:

Kosiba Miloš

0915 69 77 99

kosiba@coralireal.sk

Nehuteľnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), tel.č.: 0903 240 775



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Kosiba Miloš

Telefón:

0915 697 799

E-mail:

kosiba@coralireal.sk

