



Predaj 2 izbového bytu 54 m², Homolova, Bratislava



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Homolova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	54.27 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Kábelová televízia:	áno
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	54.27 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	54.27 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	1	Krb:	nie
Počet podlaží:	13	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno - kábelový rozvod
Kúpeľňa:	vaňa	Materiál:	panel
Počet kúpeľní:	1	Zateplený objekt:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie:	áno
Energetický certifikát:	neuvedené	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 2 izbový byt na Homolovej ulici v Bratislave, časti Dúbravka. Výmera bytu je 54,27 m². Nachádza sa na 2/13 podlaží bytového domu ktorý je zateplený, má nové výťahy, osobný aj nákladný. Bytový dom bol daný do užívania v r. 1974. Byt je v pôvodnom stave s plastovými oknami a boli v ňom vymenené zvislé rozvody. K bytu patrí pivnica.

Lokalita: Byt sa nachádza v tichej časti Dúbravky. Iba 500 metrov od lesa. Samozrejmosťou Dúbravky je výborná vybavenosť v pešej dostupnosti. Potraviny a autobusová zastávka sú iba 250 m od bytu,

zástavka električiek 600 m a Obchodný dom Saradov je vzdialený 900 m.

Cena: 148.000.- €

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK*
- právneho servisu*
- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ*
- listu vlastníctva na Vaše meno*
- asistencia pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti*
- vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti osvedčeným hypotekárnym špecialistom*
(v prípade využitia jeho služieb je znalecký posudok zdarma)

KONTAKT:

Kosiba Miloš

0915 69 77 99

kosiba@coralireal.sk

*Nehnuteľnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES),
tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kosiba Miloš
0915 697 799
kosiba@coralireal.sk

