

CORALI Real
realitná spoločnosť



2 izbový byt, Most pri Bratislave



Rezervované

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Most pri Bratislave*
Ulica:	*Družstevná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*55.81 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*pôvodný*
Celková plocha:	*58.78 m^2*
Úžitková plocha:	*55.81 m^2*
Typ poschodia:	*posledné poschodie*
Poschodie:	*1*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*2*
Plocha balkóna:	*2.97 m^2*
Balkón:	*áno - 1*
Kúpeľňa:	*vaňa*
Počet kúpeľní:	*1*
Výťah:	*nie*
Energetický certifikát:	*nie*

Klimatizácia:	*nie*
Káblová televízia:	*nie*
El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*nie*
Garáž:	
Inžinierske siete:	*áno*
Internet:	*áno - iné pripojenie*
Materiál:	*panel*
Zateplený objekt:	*plánuje sa*
Terasa:	*nie*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*
Pivnica:	*áno*
Pivnica plocha:	*4.71 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rezervované

Ponúkame na predaj priestranný dvojizbový byt na Družstevnej ulici v obci Most pri Bratislave. Výmera bytu je 55,81 m2 (byt 51,1 m2 + pivnica 4,71 m2) + balkón 2,97 m2. Nachádza sa na 2/2 podlaží (1. poschodie) bytového domu postaveného v roku 1985 v lokalite s dobrou občianskou

vybavenosťou a bezproblémovým parkovaním na pozemku okolo bytového domu v podielovom spoluvlastníctve. Byt je v pôvodnom stave s plastovými oknami z roku 2012, bezpečnostnými dverami a samostatným kúrením s plynovým kotlom.

Výhody bytu:

vlastné kúrenie s plynovým kotlom

nízke náklady (135 .-€)

dobrá dispozícia

veľká pivnica v suteréne

balkón

bezpečnostné dvere Sherlock

rekonštrukcia strecha (r. 2014)

bezproblémové parkovanie

Cena: 89.900.- €

Uvedená cena je vrátane:
- provízie RK
- právneho servisu
- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ
- listu vlastníctva na Vaše meno
- asistencia pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti
- vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti osvedčeným hypotekárnym špecialistom
(v prípade jeho využitia Vám preplatíme znalecký posudok)

KONTAKT:
Kosiba Miloš
0915 69 77 99
kosiba@coralireal.sk
Nehnuteľnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), 831 04 Bratislava tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Kosiba Miloš***
Telefón: ***0915 697 799***
E-mail: ***kosiba@coralireal.sk***