



Predaj 1 izbový byt, Čiernovodská, Bratislava

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Čiernovodská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	37.08 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	37.08 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	37.08 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	2	Krb:	nie
Loggia:	nie	Zariadenie:	čiastočne
Počet podlaží:	5	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Internet:	áno - káblový rozvod
Balkón:	nie	Materiál:	panel
Kúpeľňa:	vaňa	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	nie	Pivnica plocha:	2.77 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1 izbový byt na Čiernovodskej ulici v Bratislave, v časti Vrakuňa. Nachádza sa na 2/4 podlaží bytového domu. Byt s úžitkovou plochou 37,08 m² je v dobrom, udržiavanom stave. Má plastové okná značky Incon ktoré boli vymenené v roku 2011. Okná majú sieťky a vnútorné žalúzie. Internetové a TV pripojenie optikou je od UPC. K bytu patrí aj pivnica. Bytový dom z roku 1971 je zateplený, udržiavaný a boli v ňom menené zvislé rozvody (stupačky). K dispozícii je aj kočíkareň.

Výhodou je kompletná občianska vybavenosť v okolí vrátane MHD a tiché prostredie.

Cena: 97.500.-€

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK
 - právneho servisu
 - katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ
 - listu vlastníctva na Vaše meno
 - asistencia pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti
 - vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti osvedčeným hypotekárnym špecialistom
-

KONTAKT:

Kosiba Miloš

0915 69 77 99

kosiba@coralireal.sk

*Nehuteľnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES),
tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Kosiba Miloš

0915 697 799

kosiba@coralireal.sk

