



3 izbový byt, Nám. hraničiarov, Bratislava



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Námestie hraničiarov
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	85.57 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Kábelová televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	85.57 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	85.57 m ²	Zariadenie:	neuvedené
Typ poschodia:	prízemie	Internet:	áno - kábelový rozvod
Počet podlaží:	5	Materiál:	panel
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Vykurovanie:	áno
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

Ponúkame na predaj priestraný 3 izbový byt v Bratislave - Petržalke na Námestí hraničiarov. Výmera bytu je 85,57 m². Nachádza sa na prízemí zatepleného bytového domu z roku 1979. Byt so samostatným vchodom je bezbariérový a prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Výhodou bytu je aj veľa úložného priestoru v komore a vstavaných šatníkoch. Okná a dvere sú plastové. V interiéri drevené. Kuchynská linka robená na mieru je so vstavnými spotrebičmi. Internet a TV

pripojenie optickým káblom.

Výhody bytu:

- dostatok úložného priestoru
 - samostatný vchod
 - bezbariérový byt
 - optický internet a TV (Orange)
 - dobrá poloha a občianska vybavenosť
 - alarm
-

Cena: 169.900.-€

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK
- právneho servisu
- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ
- listu vlastníctva na Vaše meno
- asistencia pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti
- vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti osvedčeným hypotekárnym špecialistom
- znalecký posudok

KONTAKT:

Kosiba Miloš

0915 69 77 99

kosiba@coralireal.sk

**Nehnuteľnosť predáva realitná spoločnosť *CORALI Real*, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES),
831 04 Bratislava tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kosiba Miloš
0915 697 799
kosiba@coralireal.sk

