



3 izbový byt, Nám. hraničiarov, Bratislava



Rezervované

| | |
|------------------|----------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava V |
| Obec: | Bratislava-Petržalka |
| Ulica: | Námestie hraničiarov |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 3-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 85.57 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|
| Status: | rezervované | Kábelová televízia: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | El. napätie: | 230V |
| Stav: | čiastočne prerobený | Parkovanie: | verejné |
| Celková plocha: | 85.57 m ² | Voda: | verejný vodovod |
| Úžitková plocha: | 85.57 m ² | Zariadenie: | neuvedené |
| Typ poschodia: | prízemie | Internet: | áno - kábelový rozvod |
| Počet podlaží: | 5 | Materiál: | panel |
| Počet izieb: | 3 | Zateplený objekt: | áno |
| Kúpeľňa: | sprchovací kút | Vykurovanie: | áno |
| Počet kúpeľní: | 1 | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

Ponúkame na predaj priestranný 3 izbový byt v Bratislave - Petržalke na Námestí hraničiarov. Výmera bytu je 85,57 m². Nachádza sa na prízemí zatepleného bytového domu z roku 1979. Byt so samostatným vchodom je bezbariérový a prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Výhodou bytu je aj veľa úložného priestoru v komore a vstavaných šatníkoch. Okná a dvere sú plastové. V interiéri drevené. Kuchynská linka robená na mieru je so vstavnými spotrebičmi. Internet a TV

pripojenie optickým káblom.

Výhody bytu:

- dostatok úložného priestoru
 - samostatný vchod
 - bezbariérový byt
 - optický internet a TV (Orange)
 - dobrá poloha a občianska vybavenosť
 - alarm
-

Cena: 169.900.-€

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK
- právneho servisu
- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ
- listu vlastníctva na Vaše meno
- asistencia pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti
- vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti osvedčeným hypotekárnym špecialistom
- znalecký posudok

KONTAKT:

Kosiba Miloš

0915 69 77 99

kosiba@coralireal.sk

**Nehnuteľnosť predáva realitná spoločnosť *CORALI Real*, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES),
831 04 Bratislava tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kosiba Miloš
0915 697 799
kosiba@coralireal.sk

