



## Predaj 4 izbový RD, novostavba, pozemok 256 m<sup>2</sup>, Nový Život



### Aktívne

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Trnavský kraj     |
| Okres:           | Dunajská Streda   |
| Obec:            | Nový Život        |
| Ulica:           | Nový Život        |
| Druh:            | Domy              |
| Typ domu:        | Rodinný dom       |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: | 90 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                   |                         |                    |
|-----------------|-------------------|-------------------------|--------------------|
| Status:         | aktívne           | Úžitková plocha:        | 90 m <sup>2</sup>  |
| Vlastníctvo:    | osobné            | Plocha pozemku:         | 256 m <sup>2</sup> |
| Stav:           | novostavba        | Energetický certifikát: | nie                |
| Celková plocha: | 90 m <sup>2</sup> |                         |                    |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 4 izbový rodinný dom (dvojdóm), novostavbu v stave "štandard", 90 m<sup>2</sup>, pozemok 256 m<sup>2</sup>, v obci Nový Život.

Dispozícia: Prízemie - vstupná chodba, technická miestnosť, WC, kuchyňa prepojená s obývacou izbou (s východom na terasu). Poschodie - chodba, kúpeľňa s WC, 3x izba.

Dom je napojený na všetky inžinierske siete (okrem kanalizácie - žumpa 11 m<sup>3</sup>), kúrenie podlahové (kondenzačný kotol Protherm so vstavaným zásobníkom teplej vody), rozvody TV a internetu v každej izbe, preprípravené na alarm a klimatizáciu, plávajúce podlahy, dvere + zárubne, sanita. Tehlová konštrukcia, zateplenie 20 cm.

Cena: **139.900,- €**

KONTAKT: **Slováková, 0903 240 775**

slovakova@coralireal.sk

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK

- právneho servisu
- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ

Nehnuteľnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real s.r.o., office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), 831 04 Bratislava, kontakt: 0903 240 775, [www.coralireal.sk](http://www.coralireal.sk)



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Slováková Štefania**  
**0903 240 775**  
**[slovakova@coralireal.sk](mailto:slovakova@coralireal.sk)**

