



## Predaj 4 izbový RD, samostatný, Nový Život

**149 000 €**



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Nový Život
Ulica:	Nový Život
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	118 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	118 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	260 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	nie
Celková plocha:	118 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj **4 izbový rodinný dom** s terasou, **samostatne stojaci**, novostavba v stave "holodom", 118 m<sup>2</sup>, pozemok 260 m<sup>2</sup>, v obci Nový Život.

Dispozícia: Prízemie - zádverie, technická miestnosť, chodba, WC, kuchyňa prepojená s obývacou izbou (s východom na terasu), 1x izba. Poschodie - chodba, , 2x izba, 1x šatník, kúpeľňa, WC.

Dom je napojený na všetky inžinierske siete (okrem kanalizácie - žumpa 12 m<sup>3</sup>), kúrenie podlahové (kondenzačný kotol Protherm so vstavaným zásobníkom teplej vody), rozvody TV a internetu v každej izbe, prepravené na alarm a klimatizáciu. Tehlová konštrukcia, zateplenie 20 cm, kvalitné plastové okná.

Cena: 149.000,- €

KONTAKT: Slováková, 0903 240 775

slovakova@coralireal.sk

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK
- právneho servisu
- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ
- listu vlastníctva na Vaše meno
- asistencie pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti
- vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti osvedčeným hypotekárnym špecialistom (v prípade jeho využitia Vám preplatíme znalecký posudok)

Nehnuteľnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real s.r.o., office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), 831 04 Bratislava, kontakt: 0903 240 775, [www.coralireal.sk](http://www.coralireal.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

Slováková Štefania  
0903 240 775  
[slovakova@coralireal.sk](mailto:slovakova@coralireal.sk)

