



Predaj 4 izbový byt, Dudvážska ul., Bratislava



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Dudvážska
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	74.11 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Kábelová televízia:	áno
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230V
Celková plocha:	74.11 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	74.11 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	4	Zariadenie:	nezariadený
Loggia plocha:	3,21 m ²	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno - kábelový rozvod
Počet podlaží:	8	Materiál:	panel
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	áno	Pivnica plocha:	1.2 m ²
Energetický certifikát:	B		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 4 izbový byt na Dudvážskej ulici v Bratislave, v časti Podunajské Biskupice. Nachádza sa na 4/8 podlaží zatepleného bytového domu s výťahom. Byt s úžitkovou plochou 74,11 m² je v pôvodnom stave okrem plastových okien ktoré boli menené v roku 2008. Byt je už vypratáný a pripravený na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa. Bytový dom z roku 1977 je zateplený a udržiavaný. V dome je Tv a internet
Výhodou je kompletná občianska vybavenosť v okolí vrátane MHD a bezproblémové parkovanie.

Cena: 153.000.-€

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK
- právneho servisu
- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ
- listu vlastníctva na Vaše meno
- asistencia pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti
- vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti osvedčeným hypotekárnym špecialistom

KONTAKT:

Kosiba Miloš

0915 69 77 99

kosiba@coralireal.sk

Nehnuteľnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES),
tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Kosiba Miloš

0915 697 799

kosiba@coralireal.sk

