CORALI Real
realitná spoločnosť

Prenájom 4 izbový byt v RD, záhrada, Ivanka pri Dunaji

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Ivanka pri Dunaji*
Ulica:	*Ivanka pri Dunaji*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*130 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*130 m^2*	*Terasa:*	*nie*
Plocha pozemku:	*860 m^2*	*Pivnica plocha:*	*90 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom pekný a priestranný 4 izbový byt v rodinnom dome, prízemie, samostatný vchod, obytná plocha 130 m2, pozemok 860 m2,čiastočne zariadený, parkovanie pre dve autá pred domom, ďalšie na pozemku pod prístreškom, v Ivanke pri Dunaji.
Dispozícia bytu: vstupná chodba, hosťovské WC, kuchyňa s jedálenským kútom prepojená s obývacou izbou s krbom, východ na upravenú terasu s letným sedením. Spojovacou chodbou je prechod do vyvýšenej časti bytu, kde sa nachádzajú tri spálne, kúpeľňa s vaňou a sprch. kútom, dvojumývadlom, WC a bidetom (vchod do kúpelne priamo z jednej spálne).
V byte je klimatizácia, podlahové kúrenie, kuchyňa je vybavená umývačkou riadu, mikrovlnkou, nová chladnička umiestnená v príručnej špajzi.
K bytu prislúcha pivnica (cca 90 m2), kde je vináreň s kachľami (východ na záhradu), dostatok úložného priestoru v šatníku, vstavanej skrini, sklade. Príručná kuchynka s kuchynskou linkou, umývačkou riadu a práčkou je prístupná aj zo záhrady. V technickej miestnosti je plynový kotol. V pivničných priestoroch je tiež sprchovací kút.
Záhrada je upravená, udržiavaná majiteľom (nie je potrebná starostlivosť o pozemok), veľká trampolína, v zadnej časti záhrady, ktorá je zatrávnená, je možné relaxovať (priestor na loptové hry, tenis a pod.).

Cena: 1.000,- € + energie (a úprava záhrady a okolia domu) 250,- €

KONTAKT: Slováková, 0903 240 775
slovakova@coralireal.sk

Nehnuteľnosť prenajíma realitná spoločnosť CORALI Real s.r.o., office: Nová Rožňavská 136 (budova IES),
Tel.č.: 0903 240 775

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Slováková Štefania***
Telefón: ***0903 240 775***
E-mail: ***slovakova@coralireal.sk***