



3 izbový byt, Bratislava, Ružinov

192 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Martinčekova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	66.24 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	66.24 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	3	Terasa:	nie
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	6	Pivnica plocha:	2.06 m ²
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový byt v Ružinove, na Martinčekovej ulici. Byt má úžitkovú plochu 66,24 m² + 3,00 m² loggia. Nachádza sa na 4/7 nadzemnom podlaží zatepleného bytového domu v obľúbenej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sa pešou dostupnosťou nachádzajú napr. zastávky trolejbusov, autobusov, Apollo Business Centrum, reštaurácie, základné a materské školy, fitness centrá a ďalšia vybavenosť. Pod oknami je park s detskými ihriskom a športoviskom.

Byt má dobrú dispozíciu s neprechodnými izbami. V predsieni je dostatok miesta na vstavané skrine. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii.

Cena: 192 000 €

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK
- právneho servisu
- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ
- listu vlastníctva na Vaše meno
- asistancia pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti
- vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti osvedčeným hypotekárnym špecialistom

KONTAKT:

Kosiba Miloš

0915 69 77 99

kosiba@coralireal.sk

Nehnuteľnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Kosiba Miloš

0915 697 799

kosiba@coralireal.sk

