



5i dom, Most pri Bratislave

180 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Most pri Bratislave
Ulica:	Bratislavská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	150 m ²	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	506 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	156 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	2	Terasa:	nie
Počet izieb:	5	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj zaujímavý, dvojpodlažný dom v Moste pri Bratislave. Dom má ÚP 150 m² a stojí na pozemku s výmerou 506 m² a je súčasťou dvojdomu. Každý dom má vchod z inej ulice. Pozemok okolo domu je upravený - trávnik, zámková dlažba a krytá terasa s krbom. Parkovanie dvoch áut vyrieši garáž s bránou na diaľkové ovládanie a prístrešek pre druhé auto. Na prvom podlaží domu sa nachádza vstupná miestnosť s priestorom na šatníkové skrine, samostatné WC a praktická špajza. Ďalej sa prechádza do obývačky vybavenej krbom a klimatizáciou. Obývačka je od kuchyne opticky oddelená jedálenským sedením. Z obývačky vedú schody na druhé poschodie na ktorom sú 4 izby a kúpeľňa s klasickou vaňou. V dome je podlahové kúrenie s plynovým kotlom zn. Protherm.

Výhody:

- poloha (centrum mesta je vzdialené len 13 km - Tesco Kamenné nám.)

- garáž a prístrešok,
- klimatizácia,
- krb,
- videovrátnik
- množstvo úložného priestoru.
- vzhľadom na svoju polohu vhodný aj na komerčné využitie, sídlo firmy, predajňa

3D prehliadka: <https://bit.ly/2xbUOno>

Cena: 180.000.- €

Uvedená cena je vrátane:

- provízie RK
- právneho servisu
- katastrálnych poplatkov a notárskych poplatkov spojených s KZ
- listu vlastníctva na Vaše meno
- asistencia pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti
- vybavenie úveru na financovanie nehnuteľnosti osvedčeným hypotekárnym špecialistom (v prípade jeho využitia Vám preplatíme znalecký posudok)

KONTAKT:

Kosiba Miloš

0915 69 77 99

kosiba@coralireal.sk

Nehuteľnosť predáva realitná spoločnosť CORALI Real, office: Nová Rožňavská 136 (budova IES), tel.č.: 0903 240 775, 0915 69 77 99





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kosiba Miloš
0915 697 799
kosiba@coralireal.sk

